



# Protokoll

Leidandmed	EAA.2749.1.4
Kaader	38,39,40
Daatum	02.07.1899
Protokolli number	2
Protokolli teema	2. Varalised tehingud; 7. Maade ja hoonete rentimine, mõõtmine ja pärandamine. Ehitamine. Suhted mõisa ja kroonuga.
Märkused	J. Bomm on eesistuja. Reinthal on kirjutaja. Lisatulbas kirjutatud vene keeles: "Po davgorennosti(?) polutsil 21 Ijulja 1899 [allkiri: Siferja(?)]"

Kohtumehed			
Eesnimi	Perekonnanimi	Täisnimi	Roll
J	Bomm		Peakohtumes
	Reinthal		

Ärakiri. Kontraht. Rentnik **Tönno Nettan** võtab seda **Sikka** metsawahi kohta kolme aasta peale, se on: Jürripäewast 1899a seni kui Jürripäewani 1902a koige selle koha hoonede, maijade põllu, heina ja karjamaaga oma kätte alnimetu kaubaga rendi peale.

1) **Tenno Nettan** maksab iga aasta selle koha est (80 Ro) kaheksakümend rubla renti ja maksab selle renti kahes jaos, esimene pool Aprilikuu ja teine pool Octobri kuu paewade ses ärra, aga nõnda et poole aasta rent iga kord ettemaksetud on.

2) Rentnik peab oma maadest üks wakamaa põldu metsawahile prukimiseks andma, ja nimelt se tük põldu mis **Mägise** põldude wastu on, nendasamuti ka karjamaad ühe hobuse ja ühe lehmale ilma et tema selle est mingisugust maksu nõuab.

3) Nendasamuti annab rentnik metsawahile üks tükk heinamaad jõe äärest ja nimelt kolm tiinamaad ja ei saa ka selle est mingisugust tasomist.

4) Rentnik ei tohi oma krundi küllest midagi maadest ehk maijadest ilma metsawalitsuse lubata teiste kätte prukida anda, heinu, ölge ehk muud looma toitu, ka mitte sönnikut ära anda ehk müija. Peab enda pollud nõnda prukima et talwe wilja wäli rukki alla ja kesa sönniku alla saab ja mitte suwe ehk muu wilja alla.

5) Se elumaija, kus metsawaht praegus ses elab, jääb tema prukimiseks; nendasamma kase sealaut, metsawahi hobusele ja lehmale saab uus laut ehitud ja

jääb se toine laut rentniku jaoks.

6) Rentnik saab ühe keldre jaos priimaterial, weab material aga isse juure ja ehitab kelder enda kuluga üles.

7) Kui rentnik seda rendi koha oma jõuga milgi wiisil on parantanud ehk sinna midagi juure on ehitanud, ilma et selle üle oleks metsawalitsuselt küsinud ja kirjaliku luba saanud, siis jääb se kõik selle koha külge ja rentnik ei tohi selle ette mingisugust tasomist nõuda.

8) Rentnik ei tohi enda juures inimesed pidada kellel passisid ei ole kes seaduse wasta elawad.

9) Rentnik saab selle rendikoha jaos kõik tarwilik metsa material prii, peab aga isse raidoma ja juure wedama, sealt kust metsawaht juhatab. Tema saab ka prii ahju kütus, korjab aga ja weab sealt ja sel ajal kust metsawalitsus lubab.

10) Rentnik peab kõik tema kätte antud hooned ja põllud hean korran pidada ja neid nenda sammu olekun rendi lõpmise ajal käest äraandma, kui tema wastuwõtnud on.

11) Kui ned renti koha hooned, kas tule või wälgu õnnetuse läbi rikutud saawad, siis lasseb metsawalitsus ned enda kulu peal üles ehitada, kui aga tulekahju rentniku hooletuse läbi sünnib, siis wastutab tema seaduse järele selle est.

12) Rentnik ei tohi ühte puud, kas metsas waj tema rendikrundi pealt oma waligu rikuda ehk maharaiduda ja näeb, et teised inimesed seda tewad, siis peab metsawalitusele seda ülesandma, nendasammuti on temal kallapügmist ja jahipidamisest keelatud.

13) Metsawalitsusel on igal ajal oigus seda rentikohta järele waata ehk järele waata laske.

14) Kui rentnik üks neist kontrahti punktidest ei täida ehk rendiraha termini ajal ära ei maksa, siis on metsawalitussel oigus, teda rendi kohast wäljajada ja on se kontrakt lõpetatud, aga wastutab rentnik kõige oma warandusega selle wõlgu jäänud rendi raha est.

Se leping on ette loetud saanud ja selle tunnistuseks ei mõlemat poolt ned punktidega rahul onwad ja lubawad täita, on nad enda nimed allakirjutanud. Sõmerul 21. beebbruaril 99a (:Allkirjad:). Rawila metsawalitsuse nimel ülem metsaherra A. v. Oettingen. Rentnik Tõnu Nettan. 1899.a 20 Webruaril on makstud 1 pool renti nelikümmend (40) rubla (Allkiri:) E. Siefert.

1899 aastal Juli kuu 2 päeval tunistab Nikolai Walla kohus selle läbi, et eelseiswa lepingu osalised ülem-metsaherra Alfred von Oettingen ja Nikolai walla talupoeg Tõnu Nettan mõlemad kohtule palelikult tuntud on, mõlematel õigus on lepinguid teha ja et nad käesolewale lepingule pärast seda, kui ta neile ette sai loetud, mõlemad oma käega on alla kirjutanud. Sellest lepingust on ära kiri Nikolai Walla kohtu akti raamatusse No2 alla sisse kirjutatud. /:Allkirjad:/ Eesistuja J. Bomm. Liikmed: J. Ragul. M. Matwerk. Kirjutaja Reinthal.

Alkuskirjaga õige.

Eesistuja J Bomm

Kirjutaja Reinthal.

