



Protokoll

Leidandmed	EAA.2529.1.3
Kaader	53,54,55
Daatum	15.01.1898
Protokolli number	1
Protokolli teema	2. Varalised tehingud; 7. Maade ja hoonete rentimine, mõõtmine ja pärandamine. Ehitamine. Suhted mõisa ja kroonuga.
Märkused	

1898 aastal Januari kuu 15 päeval ilmusid **Wäetsa** walla kohtusse **Wiljandi kreisi Holstre** walla liige **August Johani p. Laane** ja **Kirna** walla liige **Mihkel Jüri p. Krusberg**, mõlemad kohtule isilikult tuntud, ja palusid kohut akti raamatusse üleswõtta endi suusõnalist mahategu, mis järgmine on:

Mihkel Krusberg rendib oma **Kirna** mõisa järel olevad "**Raudemetsa**" poe **August Laanele** kolme aasta peale s.o. 1 Webruarist 1898 a. kunni 1 Webruarini 1901 allnimetud tingimistega:

§ 1.

Peale poeruumi saab **Laane Krusbergi** käest ilma üirita rendiaja lõpuni pruukida ühe elutua poe kõrwa ja wäljaspool maja ühe tarwitusele kõlbulise keldri ja aida, mida **Krusberg** oma kuluga peab ehitama ja **Laane**le ära andma mitte hiljem kui 1 Augustil 1898 a.

§2.

Rendiandja annab rendiwõtjale luba oma köögis toitu walmistada ja oma sahris hoida kraami tarwilisel mөөdul paigutada.

§ 3.

Kütiti saab rendiwõtja rendiandja käest maksuta niipalju, kui tal tarwis läheb.

§ 4.

Rendiandja saab rendiwõtja käest eespool nimetud ruumide ja kohuste eest üks sada /100/ rubla aastas renti, mis maksetud peab saama kaks korda aastas s.o. 1. Webruaril 50 rbl ja 1 Augustil 50 rubla, ikka nii, et poole aasta rent ettemaksetud on, mis äraminemise korral wiimase poole aasta rendiks jääb.

§ 5.

Pärast rendiaja lõppu s.o. 1 Webruari kp 1901 a. on rendiwõtjal õigus, kui ta seda soowib, käesolewat kaupa uuendada järgmise kolme aasta peale, ilma et

rendiandja eespool nimetud tingimisi omalt poolt muuta ehk renti lisada võib.

Tähendus: Kui **Laane** pärast Webruari kp 1901 a käesolewat lepingut uuendada tahab, siis peab ta **Krusberg**ile selle eest kolmkümmend /30/ rubla maksma, ilma et see raha eestulewa aja rendist saaks maha arwatud.

August Laane /allkiri/

M. Kruusberg /allkiri/

See mahategemine on pärast aktiraamatusse kirjutamist pooltele ette loetud ja nende poolt alla kirjutud.

Eesistuja **A. Ehrenwert** /allkiri/

Kohtumehed: **A. Nipper** /allkiri/

R. Krusberg /allkiri/

M. Prant /allkiri/

Kirjutaja **Pommer** /allkiri/