



Protokoll

Leidandmed	EAA.3277.2.3
Kaader	24,25
Datum	03.05.1907
Protokoll number	19
Protokoll teema	2. Varalised tehingud; 7. Maade ja hoonete rentimine, mõõtmine ja pärandamine. Ehitamine. Suhted mõisa ja kroonuga.
Märkused	

Kohtumehed			
Eesnimi	Perekonnanimi	Täisnimi	Roll
Ilja	Potahof		Peakohtumees
J	Russak		Kohtumees
J	Sootla		Kohtumees

Prangli wallakohtus, sell 3 Mail 1907a.

Juures oliwad: kohtu eesistuja I. Potahof, kohtu liikmed: I Russak ja I Sootla.

Ilmunud oliwad Weski walla liige Jaan Madisson ja Luunja walla liige Oskar Jaani p. Paabo, ning palusiwad järgmist nende wahel mahatehtud leppingud kirjutada akti raamatusse ja kinnitada:

§1

Jaan Madisson annab oma periseks ostetud Pocka wesi weski, mis on Weski wallas, Oskar Paabo kätte rendi peale 23 April 1907a. kuni 23 Aprillini 1908a. nende samade hoonetega, põllu ja heina-maaga, mis 1906a. tema käes pruukida oliwad.

§2

Rentnik maksab renti selle weski ja maa eest 300 rubla (kolmsada rubla) aastas järgmistel terminidel: 1 märtsil 200 rub. ja 1 oktob. 100 rub. Kui rentnik terminiks renti ära ei maksa, siis maksab ta iga wõlgnewa rubla pealt koppik kuus protzenti.

§3

Rentniku kohus on seda tema kätte rendi peale antud weskit [mahatõmmatud: igal ajal] igapidi heas korras pidada igal ajal, ka weski käest andmise korral. Nimelt olgu parantatud weski juures olewad sillad ja tammi wesi wärawad ja üleültse kõik parandused, mis weski juures ette tulewad. Kui ehk tarwis on peab

rentnik uued kuiw- ja wesirattad tegema ja ka wõllid sisse panema. Parandamise ja ehitamise materjali annab omanik, aga rentniku kohus on juurde wedada, ainult pea wõlli weawad kahekesi omanikuga. Rentnik peab weski juures tarwis olewad rihmad, kui ka suurma kannid ja muud niisugused asjad ise ostma, kui neid tarwis tuleb. Iga ärakulutatud weski kiwi tolli eest maksab rentnik omanikule 4 rub. Kui aga uued kiwi pooled **saanud** tootud, siis maksab nõnda palju, kui kiwi toll ostes maksab. Rentnik peab wee järele walwama ja jää tammi eest lahti raiuma, et see tammile kahju ei teeks. Kui peaks tamm wee, ehk jää läbi rikutud saama, siis wastutab rentnik selle eest kõige oma warandusega. Rentniku kohus on ka wesi rennid (wärawad) ära puhastada igal ajal ja weski juurest **Drawa talu** nurmede wahelt ja **Paima talu** piiri mööda minew tee, niisama ka teeharu, mis weski juurest **Laewa talu** poole lähab korras pidada ja kruusaga üle lautada.

§4

Õlgi, heinu, hagonaid ei põhku ei ka sõnnikut ei tohi rentnik müia, wälja lainata ei ka muul wiisil wälja anda. Ka ei tohi rentnik ilma omaniku lubata weski järwest kalu püida; wastasel korral langeb ta, rentnik, trahwi alla ja wõib ka rendi koht kaotada.

§5

WanaPiigaste mõisa ja **"Orawa" talu** jahwatuse peab rentnik ilma maksuta jahwatama. Rentnikul wõib 3 lehma ja kaks lammast tallekestega maksuta **Orawa talu** karjas käia. Kui rentnik on selle weski parandamise ehk mõne osa juurde ehitamise peale omast käest kulutanud, siis wõib ta selle eest tasumist saada perisomaniku nõusolemisel, milleks peris omaniku kirjalik luba olgu.

§6

Rentnik peab rendi koha tagasi andmisel weski selles seisuses ja korras nende riistatega päris omanikule kätte andma, nõnda kudas tema kätte on antud. Omanikul on õigus igal ajal seda weski pidamist läbi katsuda, ehk ka oma asemikul laske järele waadata. Leiab tema, et rentnik mõnes asjas oma kohuseid ei ole täitnud, siis laseb omanik seda rentniku kulul ära täita.

§7

Kui peaks ette tulema, et päris omanik selle weski ära müib, siis ei ole rentnikul selle kohta midagi ütlemist ja annab Jüri päeval, pääle ära müimise selle koha ostjale kätte. Koha äramüimise korral peab pärisomanik sellest rentnikule teatama, kõige hiljem 1 webruaril sellel aastal, mill Jüri päewal rentnik weski peab ära andma ostja kätte. Wälja mineku eest weski müimise korral ei ole rentnikul ühtegi tasumist nõuda. Kui aga peaks **Orawa talu** saama ära müidut, siis annab rentnik need maad ja heina maad, mis tema käes pruukida on, ostjale kätte ja tema lehmad ning lambad ei wõi enam selle kontrahi järgi **Drawa talu** karjas käia; selle eest jättab perisomanik temale kakskümmend wiis (25) rub. rendist maha.

§8

Rentnik paneb selle kontrahi järgi oma peale wõetud kohuste täitmiseks oma waranduse kautsjoniks milles peab olema: 1 hobune, 2 lehma, 3 siga ja kõik tema muu kraam, kuni rendi aja lõppuni.

§9

Kui rentnik enne kontrahi aja lõppu peaks ära surema, siis lähewad kõik selles kohtrahis nimetatud tingimised tema pärijate kätte.

§10

Kui käesolew kontrahit kummagi poolt seaduslikul wiisil üles üteltud ei saa, siis kestab ta edasi.

Rentile andja, omanik: JMadisson [allkiri]

Rentnik: O. Paabo [allkiri]

Et see rendi lepping on kirjutatud Jaan Madissoni ja Oskar Paabo ette ütlemise järele ja nendele ette loetud, ning nendest oma käega allakirjutatud; et nemad mõlemad selle walla kohtule tuttawad on ja nendel on seaduslik õigus aktisid teha, see saab Prangli wallakohtu poolt tunnistatud.

Jaan Madisson ja Oskar Paabo elawad Weski wallas, Jurjewi kreisis.

Kohtu eesistuja: I Potahof [allkiri]

Kohtu liikmed: J Sootla I Russak [allkirjad]

Kirjutaja: Weski [allkiri]