



Protokoll

Leidandmed	EAA.2532.1.4
Kaader	114
Daatum	24.07.1889
Protokolli number	16
Protokolli teema	2. Varalised tehingud; 7. Maade ja hoonete rentimine, mõõtmine ja pärandamine. Ehitamine. Suhted mõisa ja kroonuga.; 14. Suhted kõrgemate kohtutega. Kriminaalajasjade algatamine.
Märkused	

Prot. 24. Juulil 1889 a.

16. Adu Palitser ja Otsa koha omanik Jüri Pent astusid kohtu ette ja palusid allseisvat eneste wahel maha tehtud kaupa kohtu protokollid wõtta:

§ I.

Jüri Pent Serewere Taikse Otsa koha pärisomanik mõisa numbris N 19 kirja pandud, rendib kaupmehe Ado Pallitserile üks ja üks pool Tallinna wakamaad, see on 600 ruutsülda Piibu kõrtsi ees olewast maast wastu maanteed (suurt teed) kaheksateiskümne rubla eest ära, nõnda et Ado Pallitser wõib senna ehitada omale ühe poe eluruumidega, kui ka muu poe juures tarwiliku hoonetega ise omast materjalist ja oma kuluga.

§ II.

Rentnik Ado Pallitser maksab aastas iga Jüripäawal kaheksateistkümme rubla ette renti.

§ III.

Jüri Pent töötab ja lubab Ado Pallitserile kui ka tema järeletulejatele kui ka pärijatele, et tema seda renti mitte ei kõrgenda, ega luba ka kellegi teisele üht teist kaupluse kohta oma krundi peale ehitada.

§ IV.

Jüri Pent, kui Otsa koha pärisomanik annab see nimetud 600 ruutsülda à süld 7 jalga, selle tingimisega Ado Pallitserile kui ka tema pärijatele rendi peale nõnda, et kui tema see koha oma pärijate kätte ära annab ehk teda ühe teise wõerale müüb, siis jääb see krunt ja hooned ikka nendesama tingimistega ja rendiga Ado Pallitseri ja tema pärijatele ilma mingisuguse muutmiseta ehk rendi kõrgendamiseta.

§ V.

Kui Ado Pallitser ehk tema järeltulejad tahavad neid hooneid äramüüa ehk teise kohta wedada, mis tema omast materjalist ja oma kuluga ehitanud on, siis peab ta seda üks aasta enne seda Taikse Otsa koha peremehele üles ütleva.

Seesinane kontrakt on kahes ühesuguses eksemplaris kirjutatud, üks koha omaniku ja teine rentniku Adu Palitseri käes ning on nad mõlemad ise oma käega omad nimed alla kirjutanud, ja töötavad seda kontrakti Serewere kogukonna kohtu protokollis ülesvõtta lasta ja Keiserliku Kihelkonna kohtus kinnitada lasta.

Sereweres, 1. Juulil 1888 a.

Kohtupeawanem: K. Aksel /allkiri/

Kõrwamehed: J. Wiilibert /allkiri/ J. Kotsar /allkiri/