



Protokoll

Leidandmed	EAA.3321.1.55
Kaader	12,13
Daatum	28.01.1904
Protokolli number	3
Protokolli teema	7. Maade ja hoonete rentimine, mõõtmine ja pärandamine. Ehitamine. Suhted mõisa ja kroonuga.
Märkused	

1904 aastal jaanuari kuu 28. päeval palusivad Pujatu walla talumees Märt Tooma poeg Pihlak ja Pujatu walla talumees Tõnis Tõnise p. Martinson, kes wallakohtule isiklikult tuttavad on, selle wallakohtu aktiraamatusse nende järgmise sisuga suusõnalist lepingut maha kirjutada:

§ 1

Pujatu walla "Lapi" N VII talu omanik Märt Pihlak jätab selle maa - 1/4 wakamaad hoonete alust maadja 1/4 wakamaad aiamaad, mis tema Pujatu wallakohtu aktiraamatusse 13. Nowembril 1896 a. N 3 all sisse kirjutatud lepingu järele Jüri Tõnise poeg Martinsoni kätte rendile on andnud ja kuhu Jüri Martinson elumaja ja lauda üles on ehitanud ning wiljapuu aia asutanud, -endise rentniku wenna Tõnis Tõnise p. Martinsoni kätte, kes ülewal tähendatud hooned maaomaniku lubal Jüri Martinsonilt ära on ostnud, edasi rendi pääle 39 (kolmekümneks üheksaks) aastaks, see on kuni 23. Aprillini 1943 aastani, iga aastase rendi maksu kuus rubla (6 rbl) eest, nii et lepingu wäärtus kokku 234 rbl. (kakssada kolmkümmend neli rubla) suur on. Rendiraha peab rentnik omanikule iga aasta 1. Weebruari ette ära maksma.

§ 2

Seda maad ja selle pääle olewaid majasid ei tohi rentnik ilma omaniku lubata kellegile teisele edasi anda, niisama ei tohi rentnik ilma peremehe lubata oma juurde kõrwalisi inimesi elama wõtta.

Leping jääb mõlemi lepingutegijate pärijate ja õiguste pärandajate kohta maksma.

§ 3

Kui maa rentnik ehk keegi teine tema majasse wõetud elanikkudest warguse ehk muu sellesarnase süüteo eest üks ehk kaks korda kohtulikult karistatud peaks saama, siis kaotab praegune leping oma maksuse ja wõib rendile andja poolt murtud saada.

See leping on pääle aktiraamatusse mahakirjutamist pooltele ette loetud.

Märt Pihlak (allkiri) Tõnis Martinson (allkiri)

Kohtu Eesistuja: A. Jürgens (allkiri)

Kirjutaja: H. Rains (allkiri)

Ärakiri 12 aug. 1924 Tõnis Martinsonil

Ärakirja wastuwõtnud 15. märtsil 1906 aastal.

Tõnis Martinson (allkiri)

Tempelmaks 15 kopikat makstud.

Eesistuja: K. Laksberg (allkiri)